

W dniu 20.11. 2020 r. wpłynęły zapytania dotyczące ogłoszenia- **Sporządzenie opracowania oceny czterech nieruchomości, pod kątem wyboru najkorzystniejszej nieruchomości na potrzeby siedziby NFOŚiGW.**

Dotyczy pkt 5. opz:

pytanie w brzmieniu: „ocena poziomu eksploatacji; czy mamy przez to rozumieć zużycie budynku i założyć jako szacunek?”

odpowiedź: należy określić stopień zużycia obiektu wg ustalonych przez siebie narzędzi, metod, jednorodnie w stosunku do wszystkich ocenianych budynków.

Dotyczy pkt 8. opz:

pytanie w brzmieniu: „ocena kosztów eksploatacyjnych; proszę o potwierdzenie jaki zakres Państwa interesuje w tym punkcie?”

odpowiedź: należy określić szacunkową wartość i przyjąć sposób analizowania kosztów w taki sposób, żeby ocena wszystkich porównywanych budynków była taka sama, wskazując obiekt o najwyższych i najniższych kosztach eksploatacyjnych.

Dodatkowe:

pytanie w brzmieniu: „czy w ofercie powinniśmy wskazać 2 budynki czy dopiero wskażemy budynki po wyborze nas jako wykonawcy usługi?”

odpowiedź: dodatkowe dwa obiekty, poza wskazanymi przez Zamawiającego w zapytaniu, należy przedstawić dopiero po wyborze Wykonawcy, jednak przed podpisaniem umowy.