

## UMOWA nr 2020/ \_\_\_\_/NFK

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2020 r. w Warszawie, pomiędzy:

**Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej**, z siedzibą w Warszawie, ul. Konstruktorska 3A, 02-673 Warszawa, nr identyfikacyjny NIP 522-00-18-559, REGON 142137128, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. \_\_\_\_\_,

2. \_\_\_\_\_

a

\_\_\_\_\_, z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (kod pocztowy i miejscowość), wpisanym/-ą pod numerem KRS \_\_\_\_\_ do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, kapitał zakładowy \_\_\_\_\_/ wpisanym/-ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą: „\_\_\_\_\_”, adres prowadzenia działalności gospodarczej \_\_\_\_\_, adres zamieszkania \_\_\_\_\_, PESEL \_\_\_\_\_, reprezentowanym/-ą przez:

**lub w przypadku osoby fizycznej (nieprowadzącej działalności gospodarczej):**

\_\_\_\_\_, (imię i nazwisko), zamieszkałym/-ą w \_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (kod pocztowy i miejscowość), legitymującym/-ą się \_\_\_\_\_ (rodzaj dokumentu tożsamości, numer, seria), PESEL:

zwanym/-ą dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej „Stronami”,

została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia są usługi wspomagające prace porządkowe na obiektach będących własnością NFOŚiGW oraz na najmowanych przez NFOŚiGW powierzchniach biurowych zlokalizowanych w Warszawie przy ul. Konstruktorskiej 3A, ul. Postępu 18b, ul. Wołoskiej 7 oraz Domaniewskiej 50A.
2. Usługi realizowane będą do 31.12.2020 r. Maksymalna ilość roboczogodzin w okresie trwania umowy nie przekroczy 600 godzin.
3. Liczba godzin pracy w jednym dniu roboczym będzie nie mniejsza niż 5 godzin i nie większa niż 8 godzin.
4. Usługi będą wykonywane przez Wykonawcę po otrzymaniu telefonicznie lub mailowo zlecenia od Zamawiającego.
5. Zamawiający będzie informował Wykonawcę z maksymalnie 7 dniowym wyprzedzeniem o terminie i zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia.
6. Usługi realizowane będą w dniach roboczych lub w dni wolne od pracy Biura Zamawiającego po wcześniejszym uzgodnieniu z Kierownikiem Wydziału Administracji NFOŚiGW.
7. Do wykonania przedmiotu umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelki niezbędny sprzęt i materiały eksploatacyjne.

### § 2

#### Czas realizacji zamówienia

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do 31.12.2020 r.

### § 3

#### Wynagrodzenie, zasady rozliczeń

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości \_\_\_\_\_ zł netto, co daje \_\_\_\_\_ zł brutto za każdą godzinę wykonywania zamówienia.
2. Łączna maksymalna kwota wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wyniesie \_\_\_\_\_ zł netto (słownie złotych netto: \_\_\_\_\_) plus podatek VAT w wysokości \_\_\_\_\_, co stanowi łącznie kwotę \_\_\_\_\_ zł brutto (słownie złotych brutto: \_\_\_\_\_).
3. Strony ustalają, że okresem rozliczeniowym będzie miesiąc kalendarzowy.
4. Płatności za wykonane usługi będą następować w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, w tym ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, przesłanej za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku \_\_\_\_\_ nr konta bankowego \_\_\_\_\_.
5. Wykonawca będzie wystawiał fakturę najpóźniej do 10 dnia po upływie miesiąca, którego płatność dotyczy.
6. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Zamawiającego „Rejestr godzin realizacji zamówienia” potwierdzający dni i godziny wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy. Wzór tego rejestru stanowi załącznik nr \_\_\_\_\_ do umowy.
7. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania, w formie pisemnej, o wszelkich zmianach danych, które mogą wpływać na wystawianie i obieg faktur oraz ich księgowanie i rozliczanie, m.in. numer konta, numer NIP, adres firmy.
8. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść praw i obowiązków, ani wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie.
9. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 4 jest rachunkiem rozliczeniowym lub imiennym rachunkiem służącym wyłącznie do rozliczania prowadzonej działalności gospodarczej.
10. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności wyłącznie na rachunek widniejący w wykazie, o którym mowa w art. 96 b ustawy o podatku od towarów i usług lub przy użyciu mechanizmu podzielonej płatności.

### § 4

#### Zakres odpowiedzialności

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność zgodnie z obowiązującymi przepisami za szkody wynikłe z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu usługi, Zamawiający zgłasza Wykonawcy reklamacje za nienależyłą jakość usługi.
3. Reklamacje, o których mowa powyżej będą składane przez Zamawiającego drogą elektroniczną do Wykonawcy, niezwłocznie po stwierdzeniu okoliczności wymienionych w ust.2 na adres e-mail: \_\_\_\_\_.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego potwierdzenia otrzymania reklamacji na adres e-mail: \_\_\_\_\_.
5. Wykonawca zobowiązany jest do załatwienia reklamacji (usunięcia nieprawidłowości) w ciągu 12 godzin od jej otrzymania lub w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przestrzegania przepisów BHP i p.poż przez swoich pracowników lub podwykonawców, którym powierzy wykonywanie przedmiotu umowy.

### § 5

#### Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć kary umowne w przypadku:

- 1) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % łącznej wartości wynagrodzenia brutto określonego w punkcie § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
  - 2) nienależytego wykonania umowy, polegającego na niezafatwieniu reklamacji w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 5 niniejszej umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia.
  - 3) naruszenia przez Wykonawcę postanowień § 8 umowy, w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) za każdy przypadek naruszenia.
2. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający poniesie szkodę przewyższającą wysokość naliczonych kar umownych, będzie uprawniony do żądania jej naprawienia w pełnej wysokości na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
3. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwoty, stanowiącej równowartość naliczonej kary i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy.

## **§ 6**

### **Zmiany umowy**

1. Zmiana umowy może być dokonana tylko za zgodą obu stron.
2. Wszystkie zmiany umowy i uzupełnienia dokonywane są w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.

## **§ 7**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy lub nie kontynuuje jej realizacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego Wykonawcy w formie elektronicznej na adres e-mail:..... w terminie 1 dnia od daty doręczenia wezwania, (przy czym wezwanie zostanie potwierdzone również w formie pisemnej),
  - 2) w przypadku pięciokrotnego w okresie obowiązywania umowy naliczenia kary umownej, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 2),
  - 3) w przypadku dwukrotnego w okresie obowiązującej umowy naliczenia kary umownej, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 3
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej i może być dokonane w terminie do 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności uprawniającej do odstąpienia od umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie tę część wynagrodzenia, która odpowiada zakresowi prawidłowo wykonanych do dnia rozwiązania umowy.

## **§ 8**

### **Dane osobowe**

#### ***Inny podmiot niż osoba fizyczna***

1. Strony zobowiązują się do przestrzegania zapisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, a także ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.).

2. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania osobom trzecim jakichkolwiek danych i informacji dotyczących Zamawiającego, jakie uzyskał w związku z realizacją umowy, chyba, że Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pisemną zgodę na ich ujawnienie.
3. Obowiązek nieujawniania danych i informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy wiąże Wykonawcę również po wygaśnięciu jak i po odstąpieniu od umowy.
4. Ograniczenia określone w ust. 2 nie dotyczą informacji uzyskanych przez Wykonawcę od osób trzecich zgodnie z prawem oraz nienaruszających zobowiązań tych osób do nie ujawniania takich informacji oraz informacji, które są publicznie znane.

### **Osoba fizyczna**

1. Strony zobowiązują się do przestrzegania zapisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, a także ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.).
2. Wykonawcy zobowiązują się do nie ujawniania osobom trzecim jakichkolwiek danych i informacji dotyczących Zamawiającego, jakie uzyskali w związku z realizacją umowy, chyba, że Wykonawcy otrzymają od Zamawiającego pisemną zgodę na ich ujawnienie.
3. Obowiązek nieujawniania danych i informacji dotyczących NFOŚiGW uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy wiąże Wykonawców również po wygaśnięciu jak i po odstąpieniu od Umowy.
4. Ograniczenia określone w ust. 2 nie dotyczą informacji uzyskanych przez Wykonawców od osób trzecich zgodnie z prawem oraz nienaruszających zobowiązań tych osób do nie ujawniania takich informacji oraz informacji, które są publicznie znane.
5. Przetwarzanie danych osobowych przez Wykonawców może odbywać się jedynie po uzyskaniu imiennego upoważnienia Zamawiającego.

## **§ 9**

### **Klauzula informacyjna**

1. NFOŚiGW, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej RODO) informuje, iż:
  - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Warszawie, ul. Konstruktorska 3A, 02 – 673 Warszawa;
  - 2) inspektorem ochrony danych w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej jest Pan Robert Andrzejczuk [inspektorochronydanych@nfosigw.gov.pl](mailto:inspektorochronydanych@nfosigw.gov.pl);
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z realizacją niniejszej umowy, na podstawie Pana dobrowolnej zgody, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO;
  - 4) odbiorcą Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Ubezpieczeń Społecznych, bank, w którym Pan posiada konto osobiste, właściwy dla Pani/Pana Urząd Skarbowy;
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania niniejszej umowy, a także przez okres 1 rok po jej zakończeniu, jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas

wynikający z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.);

- 6) posiada Pani/Pana prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej cofnięciem;
  - 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Panią/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - 8) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z realizacją umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji umowy.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych obowiązują przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, z późn. zm.), jak również inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Osobami zobowiązanymi do stałego nadzoru nad realizacją niniejszej umowy są:
  - 1) ze strony Wykonawcy: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_
  - 2) ze strony Zamawiającego : \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_ W przypadku zmiany obowiązujących przepisów, powodujących zmianę stawki podatku VAT, dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie należnego podatku VAT, o kwotę wynikającą z różnicy, pomiędzy dotychczasową, a nową stawką podatku VAT.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi zmiany treści umowy.
4. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Spory powstałe w związku z wykonywaniem umowy Strony zgodnie poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. W przypadku zakwalifikowania kosztów przedmiotu umowy w ramach projektu Pomocy Technicznej POLiŚ, przedmiot umowy może zostać zrefundowany ze środków Pomocy Technicznej Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko zgodnie z „Wytocznymi w zakresie wykorzystania środków pomocy technicznej na lata 2014-2020”.
7. Załączniki do umowy:
  - 1) Załącznik nr 1 - Ogłoszenie o rozeznaniu rynku.
  - 2) Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy złożony przez Wykonawcę (kopia).
  - 3) Załącznik nr 3 - Rejestr godzin realizacji zlecenia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA